

鄂温克族自治县教育局 鄂温克族自治县巴
彦托海镇团结嘎查幼儿园工程施工 鄂温克
族自治县巴彦托海镇团结嘎查幼儿园工程
施工

评标报告

评审委员会

2019年01月09日

目 录

一、招标项目基本情况.....	1
(一) 项目标段前期工作和批准情况简述.....	1
招标条件	1
(二) 招标项目标段规模、标准描述.....	1
2.1 本次招标包括以下内容:	1
2.2 本标段计划日期:	1
2.3 标段详情:	1
二、招标过程回顾.....	2
(一) 招标公告.....	2
三、开标情况记录.....	2
四、评标委员会及监督人组织情况.....	2
五、评标工作情况.....	3
六、符合要求的投标人名单.....	4
七、 否决的投标人名单以及否决理由.....	4
八、串通投标情形的评审情况说明.....	4
九、澄清、说明事项纪要.....	5
十、需要说明的其他事项.....	5
十一、评分情况及投标人排序.....	5
十二、中标候选人名单.....	5
附件 1、评标附表.....	6
附件 2、招标公告.....	7

一、招标项目基本情况

(一) 项目标段前期工作和批准情况简述

招标条件

鄂温克族自治旗教育局 鄂温克族自治旗巴彥托海镇团结嘎查幼儿园工程施工 鄂温克族自治旗巴彥托海镇团结嘎查幼儿园工程施工（以下简称“本项目”）已由 以 鄂发改社字（2018）32号文件批准建设，项目业主为 鄂温克族自治旗教育局，建设/采购资金来自 财政，招标人/采购人为 鄂温克族自治旗教育局。项目标段已具备招标条件，现对本项目标段进行 1 次招标，并对投标人进行 资格后审。

(2) 招标项目标段规模、标准描述

2.1 本次招标包括以下内容：

项目标段名称，鄂温克族自治旗教育局 鄂温克族自治旗巴彥托海镇团结嘎查幼儿园工程施工 鄂温克族自治旗巴彥托海镇团结嘎查幼儿园工程施工。具体情况如 2.3 附表。

2.2 本标段计划日期：

开工日期：2019年05月15日，交工日期：2019年12月15日。共计 210 日历天。

2.3 标段详情：

鄂温克族自治旗教育局 鄂温克族自治旗巴彥托海镇团结嘎查幼儿园工程施工 鄂温克族自治旗巴彥托海镇团结嘎查幼儿园工程施工，该标段情况详见下表：

序号	标段编号	标段名称	项目规模	项目控制价 (万元)	标段控制价 (万元)
----	------	------	------	---------------	---------------

1	S1507000 73300157 8001001	鄂温克族自治旗教育局鄂温克族自治旗巴彦托海镇团结嘎查幼儿园工程施工鄂温克族自治旗巴彦托海镇团结嘎查幼儿园工程施工	占地面积 3450 平方米，主要建设内容为地上一层框架结构建筑 666 平方米及园内水电通讯等配套设施。	145.0	1431310
---	---------------------------------	--	--	-------	---------

主任委员：_____张成会_____

委员：_____陈鹏远、王琳、孙桂梅、赵晖_____

二、招标过程回顾

(一) 招标公告

鄂温克族自治旗教育局于 2019 年 01 月 09 日 在法定媒体网站和呼伦贝尔市公共资源交易中心网站网上自行下载招标文件及相关资料（见本公告附件）上，刊登了招标公告（详见附件）。

对于投标申请人的资格要求如下：提取本项目招标公告中资格条件 3.1 本次招标要求投标人必须是在中国境内注册成立并有效存续的企业法人或其他组织，投标人在国家信息中心主办“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询是否有失信记录，即截止开标当日评审时未被记入失信名单。在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，并具备下列条件：投标人需具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级（含叁级）以上资质；拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；有效的安全生产许可证；有效的基本账户开户许可证；五大员：施工员、质检员、安全员、材料员、资料员，安全员具备有效的安全生产考核合格证书。评标（评审）委员会（谈判、磋商、询价、洽谈小组）评审时以在市公共资源交易中心网站内

信用信息栏投标人诚信库公示信息查询为准。投标人在投标截止后（采用网上招标的在投标人使用新点投标文件制作软件制作加密投标文件后）投标人再行上传信息或更改信息均视为无效，不得作为评审依据进行评定。注：1、投标人投标时无需提供资质原件。投标人应在投标截止时前将营业执照等相关资质证书原件电子版在诚信库内上传提交平台系统自动见证并在市公共资源交易中心网站内信用信息栏公示（采用网上招标的应在投标人使用新点投标文件制作软件制作加密投标文件前），评标（评审）委员会审核和评审时以投标人在诚信库提交并在市公共资源交易中心网站内信用信息栏公布相关信息为准。投标人应对其诚信库内相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。否则，投标人应承担相应责任。投标人在投标截止后（采用网上招标的在投标人使用新点投标文件制作软件制作加密投标文件后）投标人再行上传信息或更改信息均视为无效，不得作为评审依据进行评定。2、资格审查方式为资格后审。

三、开标情况记录

在递交投标文件截止时间 2019年01月09日09时30分（北京时间），共收到了 3 份投标文件，此标段投标人均满足法定数量。同一时间在 鄂温克（远程）开标一室 举行了开标会议，经所有投标人授权代表及招标人授权代表对所有投标文件的密封情况进行了一般符合性检查合格后，进行了公开开标。

在开标前，投标人代表及招标人代表对所有投标文件进行了密封性检查，并在确定密封性完好后签字确认。详见：《投标文件递交记录表》。

随后对参与竞标的投标文件进行了开标、唱标，投标人无任何异议，并当场签字确认。详见：《开标记录表》。

四、评标委员会及监督人组织情况

依据《中华人民共和国招标投标法》、国家计委等七部委 12 号令及有关法规的规定，评标委员会由呼伦贝尔市公共资源交易中心评标专家库中随机抽取的 5 名专家组成。评标委员会负责本项目的评标工作，推选 张成会 为主任委员，负责组织协调评标委员会成员开展评标工作。评标工作在全封闭保密状态下进行。

主任委员： 张成会

委 员： 陈鹏远、王琳、孙桂梅、赵晖

评标委员会成员名单

序号	姓名	工作单位	备注
1	张成会	中国农业机械化科学研究院海拉尔试验站	主任委员
2	陈鹏远	鄂温克族自治旗工程建设质量监督站	委员
3	王琳	呼伦贝尔市城建档案馆	委员
4	孙桂梅	鄂温克族自治旗农牧业经营管理站	委员
5	赵晖		委员

五、评标工作情况

本次招标采用 综合评估法施工。评标工作遵循公平、公正、科学、择优的原则，在全封闭状态下进行。经过评标委员会对各投标单位的投标文件认真、细致的评审后，评标委员会最终向招标人推荐了中标候选人并编写本评标报告。

评标时间：2019年01月09日09时37分 开始，2019年01月09日10时58分 结束。

评标地点：鄂温克（远程）评标一室。

评标委员依据《招标文件》第三章“评标办法”，分别对各投标人的商务文件、技术文件、财务文件进行了形式及响应性评审、资格评审、财务评审，并进行了详细评审打分。呼伦贝尔市公共资源交易中心对评标工作进行了全过程影音记录。

主任委员： 张成会

委 员： 陈鹏远、王琳、孙桂梅、赵晖

六、符合要求的投标人名单

序号	投标人名称	备注
1	河南豫柯建筑工程有限公司	
2	河南鑫政德园林建筑工程有限公司	
3	国安建设有限公司	

七、否决的投标人名单以及否决理由

无

八、串通投标情形的评审情况说明

无

主任委员： 张成会

委 员： 陈鹏远、王琳、孙桂梅、赵晖

九、澄清、说明事项纪要

无

十、需要说明的其他事项

无

十一、评分情况及投标人排序

序号	投标单位名称	得分	排序
1	河南豫柯建筑工程有限公司	92.00	1
2	河南鑫政德园林建筑工程有限公司	81.70	2
3	国安建设有限公司	80.50	3

主任委员： 张成会

委 员： 陈鹏远、王琳、孙桂梅、赵晖

十二、中标候选人名单

根据评委会评价结果。按《招标文件》规定，将投标文件排序前三名的投标人推荐为本招标项目的中标候选人，推荐中标候选人名单如下：

序号	投标单位名称	推荐排名
1	河南豫柯建筑工程有限公司	1
2	河南鑫政德园林建筑工程有限公司	2
3	国安建设有限公司	3

主任委员： 张成会

委 员： 陈鹏远、王琳、孙桂梅、赵晖

评标委员会

2019年01月09日

附件 1、评标附表

附表 1-1 参加开标会议人员名单

序号	姓名	身份证	联系方式	工作单位
1	刘险生	152128198603151514	18647061664	鄂温克族自治旗教育局
2	韩军	152128199011050917	18804993581	内蒙古恒瑞工程项目管理咨询有限公司
3	王永超	152104198602211211	15705095757	内蒙古恒瑞工程项目管理咨询有限公司
1	刘红斌	142628198908022719	13947004153	河南鑫政德园林建筑工程有限公司
2	金淑玲	152128196304140023	13948095810	河南豫柯建筑工程有限公司
3	李晓帅	410521198905236010	18804954931	国安建设有限公司

附表 1-2 评标评委会成员名单及评委承诺书

附表 1-3 投标单位签到表

附表 2 投标文件递交及密封确认登记表

附表 3 开标记录表

附表 4 形式评审与响应性评审表

附表 5 资格评审表

附表 6 投标报价评分表

附表 7 中标候选人推荐表

附表 8 项目标段评审汇总表

附件 2、招标公告

鄂温克族自治县教育局鄂温克族自治县巴 彦托海镇团结嘎查幼儿园工程施工鄂温克 族自治县巴彦托海镇团结嘎查幼儿园工程 施工招标公告

一、招标条件

鄂温克族自治县教育局的鄂温克族自治县巴彦托海镇团结嘎查幼儿园工程施工已由鄂发改社字（2018）32号备案。招标人为鄂温克族自治县教育局，工程所需资金来源于财政，工程计划投资 150.0 万元。招标人承诺项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

采用网上招投标：是

二、项目概况与招标范围

（一）项目名称：鄂温克族自治县教育局鄂温克族自治县巴彦托海镇团结嘎查幼儿园工程施工 鄂温克族自治县巴彦托海镇团结嘎查幼儿园工程施工

（二）建设地点：巴彦托海镇团结嘎查

（三）建设规模及内容：占地面积 3450 平方米，主要建设内容为地上一层框架结构建筑 666 平方米及园内水电通讯等配套设施，详见工程量清单

标段(包)编号	标段(包)名称	工 期 要 求	标段控 制价 (万元)	建设规模及内容范围
S150700	鄂温克族自治县	21	143131	占地面积 3450 平方米，主要建设内容为

0733001	巴彦托海镇团结	0	0	地上一层框架结构建筑 666 平方米及园内水电通讯等配套设施, 详见工程量清单
5780010	嘎查幼儿园工程			
01	施工			

三、投标人资格条件和要求

3.1 本次招标要求投标人必须是在中国境内注册成立并有效存续的企业法人或其他组织, 投标人在国家信息中心主办“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 查询是否有失信记录, 即截止开标当日评审时未被记入失信名单。在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 并具备下列条件: 投标人需具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级(含叁级)以上资质; 拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在施建设工程项目的项目经理; 有效的安全生产许可证; 有效的基本账户开户许可证; 五大员: 施工员、质检员、安全员、材料员、资料员, 安全员具备有效的安全生产考核合格证书。评标(评审)委员会(谈判、磋商、询价、洽谈小组)评审时以在市公共资源交易中心网站内信用信息栏投标人诚信库公示信息查询为准。投标人在投标截止后(采用网上招标的在投标人使用新点投标文件制作软件制作加密投标文件后)投标人再行上传信息或更改信息均视为无效, 不得作为评审依据进行评定。注: 1、投标人投标时无需提供资质原件。投标人应在投标截止时前将营业执照等相关资质证书原件电子版在诚信库内上传提交平台系统自动见证并在市公共资源交易中心网站内信用信息栏公示(采用网上招标的应在投标人使用新点投标文件制作软件制作加密投标文件前), 评标(评审)委员会审核和评审时以投标人在诚信库提交并在市公共资源交易中心网站内信用信息栏公布相关信息为准。投标人应对其诚信库内相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。否则, 投标人应承担相应责任。投标人在投标截止后(采用网上招标的在投标人使用新点投标文件制作软件制作加密投标文件后)投标人再行上传信息或更改信息均视为无效, 不得作为评审依据进行评定。2、资格审查方式为资格后审。

本次招标不接受联合体投标!

四、公告发布媒体

- (一) 全国公共资源交易平台: <http://www.ggzy.gov.cn/>
- (二) 内蒙古公共资源交易网: <http://www.nmgggzyjy.gov.cn>
- (三) 呼伦贝尔市公共资源交易中心地址和电子招投标平台地址:

<http://www.hlbeggzyjy.org.cn>

招标人同时在法定媒体《中国采购与招标网》、《内蒙古招标投标网》发布公告

五、投标人入诚信库、办理 CA 认证和在电子服务平台系统内提交投标登记信息相关要求

1. 有意参与本项目的投标人应在呼伦贝尔市公共资源电子交易平台系统注册并办理数字证书后 (<http://www.hlbeggzyjy.org.cn:8083/TPBidder>) 登入投标人系统。相关办理程序和要求请投标人在呼伦贝尔市公共资源交易中心网站

(<http://www.hlbeggzyjy.org.cn>) 办事指南、通知公告和下载中心查询。投标人在

系统内填写投标信息并提交后再在投标人系统内领取招标（采购）文件。评标委员会以投标人诚信库内相关信息作为评审依据。投标人应对其注册诚信库并提交相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。否则，投标人应承担相应责任。2. 投标人应在市公共资源电子交易平台注册诚信库时上传投标人各项信息电子件电子件并提交平台自动见证。

六、资格预审相关要求

无

七、招标文件的获取

（一）获取起止时间：2018年12月19日起至2019年01月09日09时30分止。

（二）招标文件售价：0.0元

（三）招标文件获取方法：

1、招标公告中采用网上招标为“是”的，潜在投标人可在呼伦贝尔市公共资源交易中心网站“招标（采购）文件”公告栏免费下载加密招标（采购）文件，并在“下载中心”免费下载安装“新点投标文件制作软件(呼伦贝尔版)”后在文件查看工具或新点投标文件制作软件内查看招标（采购）文件。有意参与本项目的投标人应在呼伦贝尔市公共资源电子交易平台系统注册并办理数字证书后

(<http://www.hlbeggzyjy.org.cn:8083/TPBidder>) 登入投标人系统，投标人在系统内填写投标信息并提交后再在投标人系统内领取加密电子版招标文件。投标人应对其注册诚信库并提交相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。

2、招标公告中采用网上招标为“否”的，潜在投标人可在呼伦贝尔市公共资源交易中心网站“招标（采购）文件”公告栏免费下载加招标人及其代理机构上传招标（采购）文件（WORD格式）查看。有意参与本项目的投标人应在呼伦贝尔市公共资源电子交易平台系统注册并办理数字证书后

(<http://www.hlbeggzyjy.org.cn:8083/TPBidder>) 登入投标人系统，投标人在系统内填写投标信息并提交后再在投标人系统内领取招标（采购）文件（WORD格式）。投标人应对其注册诚信库并提交相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。

（四）投标文件递交方法：

1、招标公告中采用网上招标为“是”的，投标人应在投标文件递交的截止时间2019年01月09日09:30前，将使用“新点投标文件制作软件(呼伦贝尔版)”生成的电子版加密投标文件（扩展名为HLBETF），在呼伦贝尔市公共资源电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件。同时，将使用“新点投标文件制作软件(呼伦贝尔版)”生成的电子版非加密投标文件（扩展名为nHLBETF）拷贝至U盘内，在投标文件递交的截止时间2019年01月09日09:30前，携带至开标地点鄂温克（远程）开标一室。逾期未在系统内上传电子版加密投标文件（扩展名为HLBETF）或开标未携带电子版非加密投标文件（扩展名为nHLBETF）U盘的，招标（采购）人不予受理。

2、招标公告中采用网上招标为“否”的，投标人应按招标（采购）公告和招标（采购）文件规定的时间和地点密封递交纸质招标（采购）文件。逾期未送达的，招标（采购）人不予受理。

八、投标保证金和投标人系统内提交投标信息（投标保证金和投标人系统内提交投标信息截止时间为开标时间前24个小时）

投标保证金必须从投标人基本账户转出（投标人诚信信息库内投标人录入基本账户），投标人必须将投标保证金在开标前缴入本项目招标公告指定账户（以到账时间为准），未按规定账户和到账时间缴纳的保证金将视为放弃投标或无效投标。中标结果公告后投标保证金由招标人在平台系统内办理退还，平台系统将保证金退还至投标人存入账户，如因投标人存入账户出现异常，后果由投标人承担。

投标保证金和投标人系统内提交投标信息截止时间：2019年01月08日 09:30

投标保证金缴入以下账户：

单位名称：呼伦贝尔市公共资源交易中心

项目+标段(包)名称	标段(包)编号	金额(元)	开户行	
鄂温克族自治旗巴彦托海镇团结嘎查幼儿园工程施工鄂温克族自治旗巴彦托海镇团结嘎查幼儿园工程施工	S1507000733001578001001	28600.0	中国银行股份有限公司呼伦贝尔市政务中心支行	上海浦东发展银行股份有限公司呼伦贝尔分行
			投标保证金缴入账号	投标保证金缴入账号
			15565655201	

说明：投标人必须按照标段相对应的账号存入投标保证金，否则视为无效投标。

九、开标时间及地点

开标地点：鄂温克（远程）开标一室

开标时间：2019年01月09日09时30分

十、联系方式

招标人:鄂温克族自治旗教 招标代理机构:内蒙古恒瑞工程项目管理咨询有

育局

公司

招标人电子签章

招标代理机构电子签章

鄂温克族自治旗教
育局
地址：

海拉尔区呼伦办呼伦路锦绣家园
楼 22 层
地址：

联系人：
何志成

联系人： 韩军

电话： 15247003126

电话： 15648070181

项目标段评审汇总表

项目标段名称：鄂温克族自治旗教育局 鄂温克族自治旗巴彦托海镇团结嘎查幼儿园工程施工 鄂温克族自治旗巴彦托海镇团结嘎查幼儿园工程施工

序号	单位名称	投标报价(元)	经济标得分	技术标得分	其他得分	最终得分
1	河南豫柯建筑工程有限公司	1421842.0	50.0	37.0	5.0	92.00
2	河南鑫政德园林建筑工程有限公司	1417704.0	48.5	33.2	0.0	81.70
3	国安建设有限公司	1426083.0	48.5	32.0	0.0	80.50
控制价上限（万元）		1431310				

主任委员：张成会

评委：陈鹏远、王琳、孙桂梅、赵晖

代理公司：内蒙古恒瑞工程项目管理咨询有限公司