

呼伦贝尔市海拉尔区人民政府办公室 呼伦
贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程
PPP 项目 呼伦贝尔现代农牧业产业园基础
设施建设工程 PPP 项目资格预审

评标报告

评审委员会

2019年10月11日

目 录

一、招标项目基本情况.....	1
(一) 项目标段前期工作和批准情况简述.....	1
招标条件.....	1
(二) 招标项目标段规模、标准描述.....	1
2.1 本次招标包括以下内容:	1
2.3 标段详情:	1
二、招标过程回顾.....	2
(一) 招标公告.....	2
三、开标情况记录.....	3
四、评标委员会及监督人组织情况.....	3
五、评标工作情况.....	4
六、符合要求的投标人名单.....	5
七、 否决的投标人名单以及否决理由.....	5
八、串通投标情形的评审情况说明.....	5
十、需要说明的其他事项.....	6
十一、评分情况及投标人排序.....	6
十二、中标候选人名单.....	6
附件 1、评标附表.....	8
附件 2、采购公告.....	9

一、招标项目基本情况

(一) 项目标段前期工作和批准情况简述

招标条件

呼伦贝尔市海拉尔区人民政府办公室 呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目 呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目资格预审已经同级财政部门审批，采购人为 呼伦贝尔市海拉尔区人民政府办公室。本项目标段已具备招标条件，现对本项目标段进行 1 次招标，并对投标人进行 资格预审。

(2) 招标项目标段规模、标准描述

2.1 本次招标包括以下内容：

项目标段名称， 呼伦贝尔市海拉尔区人民政府办公室 呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目 呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目资格预审。具体情况如 2.3 附表。

2.3 标段详情：

呼伦贝尔市海拉尔区人民政府办公室 呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目 呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目资格预审，该标段情况详见下表：

序号	标段编号	标段名称	采购内容	采购预算 (元)
----	------	------	------	-------------

1	D0315070 21000651 01	呼伦贝尔市海拉尔区人民政府办公室 呼伦贝尔现代农牧业产业园 基础设施建设工程 PPP项目 呼伦贝尔现代农牧业产业园 基础设施建设工程 PPP项目 资格预审	详见本项目采购文件	616786200
---	----------------------------	--	-----------	-----------

主任委员： 程佳男

委 员： 金培芳、石长鸿、刘润樱、王莉、马吉亮、解秋艳

二、招标过程回顾

(一) 招标公告

呼伦贝尔市海拉尔区人民政府办公室于2019年09月19日在法定媒体网站和呼伦贝尔市公共资源交易中心网站网上自行下载招标文件及相关资料（见本公告附件）上，刊登了招标公告（详见附件）。

对于投标申请人的资格要求如下：

- 1、本项目投标人资格要求详见本项目资格预审公告。
- 2、本项目仅接受资格预审合格并收到项目实施机构发放的资格预审合格通知书的社会资本方的投标。

注：资格审查方式为开标时采购人抽取评标（评审）专家和采购人代表依法组建评标（评审）委员会（谈判小组、磋商小组）进行资格预审。

。（提取本项目招标公告中资格条件）

三、开标情况记录

在递交投标文件截止时间2019年10月11日10时30分（北京时间），共收到了3份投标文件，此标段投标人均满足法定数量。同一时间在市本级326开标室（27人）举行了开标会议，经所有投标人授权代表及招标人授权代表对所有投标文件的密封情况进行了一般符合性检查合格后，进行了公开开标。

在开标前，投标人代表及招标人代表对所有投标文件进行了密封性检查，并在确定密封性完好后签字确认。详见：《投标文件递交记录表》。

随后对参与竞标的投标文件进行了开标、唱标，投标人无任何异议，并当场签字确认。详见：《开标记录表》。

四、评标委员会及监督人组织情况

采购人依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等有关法律法规规章制度的规定，自行组建评标委员会（谈判、磋商、询价小组）。采购人自行委派本单位马吉亮、解秋艳共计2人为采购人代表参加评审。同时，采购人自行在呼伦贝尔市公共资源交易综合评标专家库随机抽取5名评审专家。采购人代表和评审专家共同组成7人制评标委员会（谈判、磋商、询价小组）。评标委员会负责本项目的评标工作，评委会（谈判、磋商、询价小组）成员推选程佳男为主任委员（组长），负责组织协调评标委员会（谈判、磋商、询价小组）成员开展评审工作。评审工作在全封闭保密状态下进行。

主任委员：程佳男

委员：金培芳、石长鸿、刘润樱、王莉、马吉亮、解秋艳

评标委员会成员名单

序号	姓名	技术职称	备注
1	程佳男	高级工程师	主任委员
2	金培芳	经济师	委员
3	石长鸿	工程师	委员
4	刘润樱	高级工程师	委员
5	王莉	高级工程师	委员
6	马吉亮	空	委员
7	解秋艳	空	委员

五、评标工作情况

本次招标采用采购综合评估法。评标工作遵循公平、公正、科学、择优的原则，在全封闭状态下进行。经过评标委员会对各投标单位的投标文件认真、细致的评审后，评标委员会最终向招标人推荐了中标候选人并编写本评标报告。

评标时间：2019年10月11日10时43分开始，2019年10月11日13时48分结束。

评标地点：市本级311（7人）电子评标室。

评标委员依据《招标文件》第三章“评标办法”，分别对各投标人的商务文件、技术文件、财务文件进行了形式及响应性评审、资格评审、财务评审，并进行了详细评审打分。**呼伦贝尔市公共资源交易中心**对评标工作进行了全过程影音记录。

主任委员：程佳男

委员：金培芳、石长鸿、刘润樱、王莉、马吉亮、解秋艳

六、 符合要求的投标人名单

序号	投标人名称	备注
1	安徽新建控股集团有限公司	
2	江西中煤建设集团有限公司	
3	内蒙古东源水利市政工程有限责任公司	

七、 否决的投标人名单以及否决理由

无

八、 串通投标情形的评审情况说明

无

主任委员： 程佳男

委 员： 金培芳、石长鸿、刘润樱、王莉、马吉亮、解秋艳

九、澄清、说明事项纪要

无

十、需要说明的其他事项

无

十一、评分情况及投标人排序

序号	投标单位名称	得分	排序
1	内蒙古东源水利市政工程有限责任公司	88.01	1
2	江西中煤建设集团有限公司	72.07	2
3	安徽新建控股集团有限公司	70.14	3

主任委员： 程佳男

委 员： 金培芳、石长鸿、刘润樱、王莉、马吉亮、解秋艳

十二、中标候选人名单

根据评委会评价结果。按《采购文件》规定，将投标文件排序前三名的投标人推荐为本招标项目的中标候选人，推荐中标候选人名单如下：

序号	投标单位名称	推荐排名
1	内蒙古东源水利市政工程有限责任公司	1
2	江西中煤建设集团有限公司	2

3	安徽新建控股集团有限公司	3
---	--------------	---

主任委员： 程佳男

委 员： 金培芳、石长鸿、刘润樱、王莉、马吉亮、解秋艳

评标委员会

2019年10月11日

附件 1、评标附表

附表 1-1 参加开标会议人员名单

序号	姓名	身份证	联系方式	工作单位
1	张肖潇	152128199009074565	15048095405	内蒙古招标有限责任公司
2	史学林	152104199107153813	15147176689	内蒙古招标有限责任公司
3	思琦	152131199107220325	13624801155	区财政局
4	郝志鹏	152101198209010916	15648023456	呼伦贝尔市海拉尔区人民政府办公室
5	张柳楠	152101198203122159	18504805558	市财政局
1	梁书洋	152103199103065414	15204986988	安徽新建控股集团有限公司
2	万齐斌	360122199505064218	17346617520	江西中煤建设集团有限公司
3	王建功	150221198311044118	13337179381	内蒙古东源水利市政工程有限责任公司

附表 1-2 评标评委会成员名单及评委承诺书

附表 3 开标记录表

附表 4 形式评审与响应性评审表

附表 5 资格评审表

附表 6 投标报价评分表

附表 7 中标候选人推荐表

附表 8 项目标段评审汇总表

附件 2、采购公告

呼伦贝尔市海拉尔区人民政府办公室呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目资格预审公开招标招标公告

内蒙古招标有限责任公司受呼伦贝尔市海拉尔区人民政府办公室委托，采用公开招标，采购呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目资格预审。欢迎符合资格条件的供应商前来投标。

一、项目概述

1、名称与编号

项目名称：呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目资格预审

批准文件编号：海财购准字（电子）[2019]257 号

采购文件编号：D03150702100065101

2、内容及分包情况（技术规格、参数及要求）

序号	货物、服务和工程名称	技术规格、参数数量及要求	预算金额（元）	附件材料	标段基本概况
1	呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目资格预审	1 详见采购文件	616786200.00	详见本公告附件	本项目包括：道路工程、雨水外排工程、供热供汽工程、污水处理工程、供水二期工程、规划展厅改造工程 6 个部分。其中：（1）道路工程：拟新建次干道 2 条、外连接路 1 条、支路 17 条，全长 15.91 公里，路面面积 18.3 万平方米，沥青混凝土路面，含道路雨水、绿化、

			<p>路灯、过街管涵、标志标线、供水等附属工程。（2）雨水外排工程：拟新建 DN1200mm 玻璃钢夹砂管雨水外排管道 2×3.17km；排水明渠 1.14km 以及蓄水池、消力池等附属水工建筑物；排水涵闸 1 座，包括穿坝涵洞、排水闸门、消力池等下游水工建筑物。（3）供热供汽工程：拟新建 2×40 吨热源厂 1 座、供热管网 5860 米（管沟长度）、生产用蒸汽管道 5.04 公里及配套凝水回收管道 5.04 公里，热力站 6 座。</p> <p>（4）污水处理工程：拟新建处理规模 5000m³/d 污水处理厂 1 座，处理工艺采用预处理+隔油沉淀池+调节池+气浮池+UASB 池+生化池+臭氧氧化（冬季）；新建 DN400~DN700mmHDPE 双壁波纹管污水重力管网 25.972km，DN500mmPE 管污水压力管网 9.114km，新建污水中途提升泵站 1 座。（5）供水二期工程：拟新建 PE 保温供水管 DN400 管道 2651m，DN500 管道 2900m，DN250 管道 2902m，及附属管材管件等。</p> <p>（6）规划展厅改造工程：拟实施规划展厅及附属楼墙面、地面、吊顶、门窗、展厅消防、展厅布展，室外配套给排水管网、自来水管网、电气工程、地沟等改造工程。</p>
--	--	--	---

3、供货期：0 天

4、采购资金支付方式和时间：国库集中支付，单位自行支付 2019 年 12 月 02 日

5、项目验收要求：采购人验收依据《政府采购法》及其实施条例相关规定组织验收。

6、评标方法和定标原则：依据《政府采购法》及其实施条例相关规定确定中标人候选人。

7、采用网上招投标：是

二、投标人资格条件要求

1、本项目投标人资格要求详见本项目资格预审公告。

2、本项目仅接受资格预审合格并收到项目实施机构发放的资格预审合格通知书的社会资本方的投标。

注：资格审查方式为开标时采购人抽取评标（评审）专家和采购人代表依法组建评标（评审）委员会（谈判小组、磋商小组）进行资格预审。

三、公告发布媒体

内蒙古公共资源交易网：<http://www.nmgggzyjy.gov.cn>

内蒙古自治区政府采购网：<http://www.nmg.gov.cn>

呼伦贝尔市公共资源交易中心网站：<http://www.hlbeggzyjy.org.cn>

四、投标人入诚信库、办理 CA 认证和在电子服务平台系统内提交投标登记信息方式

（一）诚信库注册和采购文件获取方法

1、采取公开招标、邀请招标、竞争性谈判、竞争性磋商、询价和单一来源方式的，潜在投标人可在一体化电子服务平台内“招标（采购）文件”公告栏免费下载查看招标（采购）文件（DOC 格式）。有意参与本项目的投标人应在一体化电子服务平台内注册并办理数字证书后（<http://www.hlbeggzyjy.org.cn:8083/TPBidder>）登入投标人系统，在开标时间前 24 小时填写投标信息、下载招标文件、澄清补遗漏文件和上传资格预审文件或投标文件。相关办理程序和要求请投标人在一体化电子服务平台内办事指南、通知公告和下载中心栏目查询相关内容（包括操作手册、操作视频）。投标人应对其在一体化电子服务平台投标人系统内提交的所有信息的真实性、合法性、有效性、完整性负责。否则，投标人应承担相应责任。

2、投标人在一体化电子服务平台投标人系统内所有操作均被平台系统变更历史记录和公示。投标人在投标截止后再行上传与本项目相关信息或或补充、更改信息均均视为无效，不得作为评审依据进行评定。

（二）办理 CA 认证

投标人应自行在一体化电子服务平台注册诚信库并提交系统自动见证及办理数字证书（呼伦贝尔市和旗市区一体化平台数字证书已实现全区互认，如投标人在自治区本级或其他盟市公共资源交易平台第三方办理数字证书如何在市和旗市区一体化平台投标，请按一体化平台通知公告栏中相关文件要求办理）。同时，投标人在一体化电子服务平台凭投标人数字证书登录投标人系统，在开标时间（投标截至）前 24 小时填写投标信息、下载采购文件、澄清补遗漏文件和上传资格预审文件或投标文件。同一投标人（供应商、竞买人）可办理多个数字证书，同一投标人（供应商、竞买人）每个数字证书（CA 锁）序列号均具有唯一性，投标文件加密和解密均关联该序列号，同一投标人（供应商、竞买人）每个数字证书均不可交叉混合使用。投标人（供应商、竞买人）制作加密投标文件与解密投标文件必须使用同一个数字证书（CA 锁）。否则，投标人（供应商、竞买人）应承担相应责任。采购人代表在开标现场通过开标系统审核确认是否有效。

（三）投标文件递交方法

1、采取公开招标、邀请招标、竞争性谈判、竞争性磋商、询价和单一来源方式的，投标人应自行在投标截止时间（开标时间）前，将使用”[新点投标文件制作软件\(呼伦贝尔版\)](#)”生成的电子版加密投标文件（扩展名为 HLBETF），在投标人系统内上传电子版加密投标文件。同时，将使用”[新点投标文件制作软件\(呼伦贝尔版\)](#)”生成的电子版非加密投标文件（扩展名为 nHLBETF）拷贝至存储介质内，在开标时间（投标截止时间）前必须携带至采购公告中指定的开标地点。逾期未在系统内上传电子版加密投标文件（扩展名为 HLBETF）以及投标人系统内提交投标人代表参加开标迟到的，招标（采购）人不予受理，视为无效投标。开标现场确认投标截止时间和开标时间均以开标系统内显示北京时间为准（电子交易平台时间服务器同步国家授时中心标准时间）。竞争性谈判、磋商和单一来源方式的，投标人应携带纸质最终报价单，开标时无需递交。评审开始后，根据谈判、磋商、洽谈小组要求递交。

（四）其他

1、招标（采购）人代表必须携带本人正式身份证和招标（采购）人数字证书参加开标。招标（采购）人代表在开标系统内核验投标人代表身份、投标保证金和开标结果。开标现场如出现开标系统内核验转账方式的投标保证金投标人有异议或银行向一体化电子服务平台系统推送投标保证金数据出现问题，开标活动暂停。由招标（采购）人代表及有异议的投标人代表共同前往投标保证金交纳指定银行柜台查询，并由招标（采购）人代表在开标现场认定是否有效后，开标活动方可恢复进行。招标（采购）人开标代表、参加评审代表、抽取专家代理人和投标人代表必须为其注册诚信库内注册人员，开标系统电子验证身份证信息。身份电子核验不一致而导致无法进行开评标，招标（采购）人或投标人应承担相应责任。采购人代表、投标人代表和监督人员均必须携带本人正式身份证（临时身份证电子交易平台系统无法识别）参加开评标活动和进行监督。

2、采取公开招标、邀请招标、竞争性谈判、竞争性磋商、询价和单一来源方式的，招标（采购）人代表在开标现场应首先在开标系统内查询、审核确认投标人保证金是否按照招标（采购）公告（文件）规定的形式和金额递交。投标人采取保函形式提交保证金的，投标人应自行在开标时间（投标截止时间）前 24 个小时将保函原件电子版扫描件提交至投标人诚信库-投标所需材料-其他投标用证明材料中并提交系统自动见证通过。同时，在一体化电子服务平台“信用信息”栏自动进行公示并可查询到。投标人采取保函形式提交保证金的，投标人投标代表应在开标现场向采购人明确说明，否则投标人自行承担后果。投标保证金审查确认合格的投标人方可自行在开标现场以各自的用户名和数字证书共同解密合格投标人（供应商）的加密投标文件。系统自动提取投标人上传并解密后的投标文件，系统采取语音自动唱标。语音自动唱标结束后由投标人或招标人用数字证书在系统内确认开标结果。电子版非加密投标文件（扩展名为 nHLBETF），只有在市公共资源电子交易平台系统内解密投标人上传加密投标文件出现问题后（因同一投标人多个数字证书交叉混合使用，导致无法解密），经招标（采购）人现场确认同意后方可启用。

3、投标人应在市公共资源电子交易平台注册诚信库时上传投标人各项信息电子件并提交平台自动见证。评标（评审）委员会（谈判、磋商、询价、洽谈小组）审核和评审时以投标人系统内提交电子版投标文件和投标人在诚信库提交系统自动见证并在市公共

资源交易中心网站内信用信息栏公布相关信息为准。投标人应对其诚信库内相关信息应真实性、合法性、有效性、完整性负责。否则，投标人应承担相应责任。

五、采购文件的获取方式

采取公开招标、邀请招标、竞争性谈判、竞争性磋商、询价和单一来源方式的，潜在投标人可在一体化电子服务平台内“招标（采购）文件”公告栏免费下载查看招标（采购）文件（DOC 格式）。有意参与本项目的投标人应在一体化电子服务平台内注册并办理数字证书后（<http://www.hlbeggzyjy.org.cn:8083/TPBidder>）登入投标人系统，在开标时间前 24 小时填写投标信息、下载招标文件、澄清补遗漏文件和上传资格预审文件或投标文件。

六、投标保证金和投标人系统内提交投标信息（投标保证金和投标人系统内提交投标信息截止时间为开标时间前 24 个小时）

投标保证金必须从投标人基本账户转出（投标人诚信信息库内投标人录入基本账户），投标人必须将投标保证金在开标前缴入本项目招标公告指定账户（以到账时间为准），未按规定缴纳的将作为放弃投标或按无效投标处理。中标结果公告后投标保证金自动退回投标人存入账户，如因投标人存入账户出现异常，后果由投标人承担。

投标保证金和投标人系统内提交投标信息截止时间：2019 年 10 月 10 日 10:30

投标保证金缴入以下账户：

单位名称：呼伦贝尔市公共资源交易中心

开户行：中国银行股份有限公司呼伦贝尔市政务中心支行

序号	项目+标段(包)名称	标段(包)编号	金额(元)	开户行
----	------------	---------	-------	-----

1	呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目资格预审	D03150702 100065101	80000 0.00	中国银行股份有限公司呼 伦贝尔市政务中心支行	上海浦东发展银行股份 有限公司呼伦贝尔分行
				投标保证金缴入账号	投标保证金缴入账号
				150862785655	

说明：投标人必须按照标段相对应的账号存入投标保证金。

七、公告期限：2019 年 09 月 19 日 至 2019 年 10 月 10 日

八、递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点

递交投标（响应）文件截止时间：2019 年 10 月 11 日 10:30

开标地点：市本级 326 开标室（27 人）

开标时间：2019 年 10 月 11 日 10:30

评标地点：市本级 311（7 人）电子评标室

九、联系方式

采购代理机构名称：内蒙古招标有限责任公司

（采购代理机构电子签章）

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市如意经济技术开发区腾飞大道 1 号众生大厦 7 楼

邮政编码：

联 系 人：张女士

联系电话：0470-8228117

采购单位名称：呼伦贝尔市海拉尔区人民政府办公室

（采购单位电子签章）

地 址：呼伦贝尔市海拉尔区东海写字楼

邮政编码：

联 系 人：郝先生

联系电话：15648023456

2019年09月19日

项目标段评审汇总表

呼伦贝尔市海拉尔区人民政府办公室 呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建设工程 PPP 项目 呼伦贝尔现代农牧业产业园基础设施建

设工程 PPP 项目资格预审

序号	单位名称	投标报价(元)	经济标得分	技术标得分	其他得分	最终得分
1	内蒙古东源水利市政工程有限责任公司	588701000	30.0	40.01	18.0	88.01
2	江西中煤建设集团有限公司	588700000	30.0	35.07	7.0	72.07
3	安徽新建控股集团有限公司	588590000	30.0	35.14	5.0	70.14
控制价上限（元）		616786200				

主任委员：程佳男

评委：金培芳、石长鸿、刘润樱、王莉、马吉亮、解秋艳

代理公司：内蒙古招标有限责任公司

